

THÔNG BÁO

V/v: Cho thuê ki ốt tại số 01 phố Đại Đồng, phường Vĩnh Hưng, TP Hà Nội

Kính gửi: Cán bộ công nhân viên các phòng ban Công ty

Căn cứ Tờ trình ngày 16/7/2025 của Phòng Hành chính tổng hợp và phòng Tài chính kế toán Công ty về việc cho thuê tài sản Công ty;

Công ty cổ phần Xây lắp và sản xuất Công nghiệp trân trọng thông báo:

Hiện nay, Công ty có tài sản là 03 căn ki ốt (bản vẽ mặt bằng kèm theo) tại số 1 phố Đại Đồng, phường Vĩnh Hưng, TP Hà Nội cần cho thuê. Cụ thể như sau:

1. Giá thuê dự kiến: 325.000 đồng/m²/tháng :

TT	Vị trí ki ốt	DIỆN TÍCH (m ²)	ĐƠN GIÁ (đồng)	THÀNH TIỀN (đồng)	LÀM TRÒN (đồng)
01	Ki ốt số 1 (giáp cổng ra vào Công ty)	27,8	325.000	9.035.000	9.000.000
02	Ki ốt số 2 (giữa)	24,5	325.000	7.962.000	8.000.000
03	Ki ốt số 3 (giáp kho tài liệu, hồ sơ Công ty)	21,6	325.000	7.020.000	7.000.000
Tổng cộng				24.017.000	24.000.000

Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT)

2. Tiền thuê: Thanh toán tiền thuê 03 tháng/kỳ thuê ngay sau ký Hợp đồng thuê (không quá 05 ngày làm việc sau khi ký hợp đồng thuê).

3. Tiền đặt cọc: Bên thuê đặt cọc bằng 01 tháng tiền thuê ngay sau khi ký Hợp đồng thuê tài sản, bảo đảm duy trì số tiền cọc trong suốt quá trình thuê. Nếu bên thuê ký hợp đồng mà không thuê nữa thì sẽ không được trả tiền cọc.

Tiền đặt cọc sẽ được trả lại khi hai bên thực hiện thanh lý Hợp đồng thuê, sau khi đã trừ đi những chi phí bên thuê phải chịu trách nhiệm (làm hỏng, mất tài sản...) và thời gian sử dụng tài sản thuê nhưng chưa thanh toán.

4. Thời hạn cho thuê: Hợp đồng 01 năm/lần. Hết thời hạn thuê, xem xét gia hạn nếu hai bên có nhu cầu, giá cho thuê theo giá thời điểm cho thuê nhưng tăng, giảm không quá 10% so với giá thuê của năm trước liền kề.

5. Thời điểm thuê: thực hiện ngay khi hai bên ký kết Hợp đồng thuê.

Cá nhân nào có nhu cầu thuê thì gửi đăng ký thuê về Phòng Hành chính tổng hợp Công ty, điện thoại liên hệ: 024.6666.16.06

Trân trọng thông báo !

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- BGĐ Cty;
- Lưu VT.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Phạm Hùng